



**АДМИНИСТРАЦИЯ
УСТЬ-ТАРКСКОГО РАЙОНА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

с. Усть-Тарка

16.02.2024

№48

**О назначении публичных слушаний
по проекту решения внесения изменений в генеральный план и правила
землепользования и застройки Новоникольского сельсовета Усть-Таркского
района Новосибирской области**

В целях определения назначения территории Новоникольского сельсовета Усть-Таркского района Новосибирской области исходя из социальных, экономических, экологических и иных факторов для обеспечения устойчивого развития территории, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Новосибирской области от 18.12.2015 №27-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и органами государственной власти Новосибирской области и внесении изменения в статью 3 Закона Новосибирской области «Об отдельных вопросах организации местного самоуправления в Новосибирской области», Уставом организации местного самоуправления в Новосибирской области, решением Совета депутатов Усть-Таркского района Новосибирской области от 16.02.2018 №215 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний в Усть-Таркском районе Новосибирской области», постановлением от 17.12.2021 №337 «Об утверждении Положения о составе, порядке подготовки генеральных планов сельских поселений Усть-Таркского района Новосибирской области, порядке подготовки изменений и внесении их в такие документы», постановлением от 10.07.2023 №232 «О подготовке проекта по внесению изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки Новоникольского сельсовета Усть-Таркского района Новосибирской области», в целях внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки Новоникольского сельсовета Усть-Таркского района Новосибирской области, постановляет:

1. Назначить публичные слушания по проекту решения о внесении изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки

Новоникольского сельсовета Усть-Таркского района Новосибирской области (далее – Проект).

2. Организатором публичных слушаний по Проекту, осуществляющим организационные действия по подготовке и проведению публичных слушаний является администрация Усть-Таркского района, ответственной за организацию проведения публичных слушаний является комиссия по подготовке проектов генеральных планов и правил землепользования и застройки сельских поселений Усть-Таркского района (далее – Комиссия). Определить местонахождение Комиссии по адресу: Новосибирская область, Усть-Таркский район, с. Усть-Тарка, ул. Дзержинского, 7, электронная почта: usttaradm@nso.ru, контактный телефон 8(383-72) 23-009.

3. Комиссии подготовить оповещение о начале публичных слушаний по Проекту и опубликовать его в печатном издании «Бюллетень органов местного самоуправления Усть-Таркского района» и на официальном сайте администрации Усть-Таркского района Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://ust-tarka.nso.ru/>). Организовать размещение оповещения о начале публичных слушаний на информационных стендах в администрации Усть-Таркского района Новосибирской области.

Обеспечить доступ к разработанному проекту по внесению изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки Новоникольского сельсовета Усть-Таркского района Новосибирской области в федеральной государственной информационной системе территориального планирования (ФГИС ТП) не менее чем за 1 месяц до его утверждения.

4. Сроки проведения публичных слушаний по Проекту, подлежащему рассмотрению с 01.03.2024 года по 01.04.2024 год.

5. В период с 01.03.2024 года по 01.04.2024 год с материалами Проекта можно ознакомиться в рамках проведения экспозиции в администрации Усть-Таркского района Новосибирской области (отдел архитектуры и строительства) по адресу: с. Усть-Тарка, ул. Дзержинского, 7, первый этаж.

6. Консультирование посетителей экспозиции Проекта проводится в период с 01.03.2024 года по 01.04.2024 год в здании администрации Усть-Таркского района Новосибирской области по адресу: с. Усть-Тарка, ул. Дзержинского, 7, кабинет № 7, в рабочие дни с 08:00 до 17:00 (обеденный перерыв с 13-00 до 14-00).

Ответственным лицом за консультирование посетителей экспозиции, ведение журнала посетителей экспозиции и регистрацию предложений и замечаний, вносимых участниками публичных слушаний, назначить начальника отдела архитектуры и строительства администрации Усть-Таркского района Новосибирской области – Подскребаева Бориса Николаевича, контактный телефон: 8(383-72) 23-009.

7. Участниками публичных слушаний по Проекту являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлен Проект, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью

указанных объектов капитального строительства. Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

8. В период размещения Проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, участники публичных слушаний, прошедшие в соответствии с п.7 настоящего Постановления идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся Проекта внесения изменений:

- посредством информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», направив предложения по адресу электронной почты: usttaradm@nso.ru;

- в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений по адресу: Новосибирская область, Усть-Тарковский район, с.Усть-Тарка, ул. Дзержинского, 7 согласно Приложению 1;

- посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции Проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

9. Не позднее 02.04.2024 года Комиссии провести собрание участников публичных слушаний, место проведения собрания: Новосибирская область, Усть-Тарковский район, с.Усть-Тарка, ул. Дзержинского, 7, кабинет № 2 (зал заседаний).

10. Опубликовать настоящее постановление в печатном издании «Бюллетень органов местного самоуправления Усть-Тарковского района» и на официальном сайте администрации Усть-Тарковского района Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://ust-tarka.nso.ru/>).

11. Комиссии подготовить и оформить протокол и заключение о результатах публичных слушаний. Опубликовать заключение в печатном издании «Бюллетень органов местного самоуправления Усть-Тарковского района» и разместить на официальном сайте администрации Усть-Тарковского района Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://ust-tarka.nso.ru/>).

13. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации Усть-Таркского района по вопросам жилищно-коммунального хозяйства и инфраструктуры С.Н.Проценко.

14. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

Глава Усть-Таркского района
Новосибирской области

Н.К.Голубева
23-009



С.В.Синяев

СОГЛАСОВАНО:

Заместитель Главы администрации
Усть-Таркского района
по вопросам жилищно-коммунального хозяйства
и инфраструктуры

С.Н. Проценко

Начальник отдела по работе с обращениями
граждан, правового консультирования и
юридической работы – общественной
приемной Главы района

В. А. Коростелев

Исп. в 3 экз.

1 экз. - дело администрации

1 экз. - прокуратура

1 экз. - дело отдела архитектуры и строительства

Приложение № 1
к постановлению администрации
Усть-Тарковского района
Новосибирской области
от 16.02.2024г. №48

ПРЕДЛОЖЕНИЯ И ЗАМЕЧАНИЯ,
касающиеся Проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях

№ п.	Текст структурной единицы Проекта	Содержание предложения, замечания	Обоснование необходимости учесть данное предложение
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			

Фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, представителя юридического лица/наименование, ОГРН юридического лица

Дата рождения (для физических лиц) _____
Адрес места жительства (регистрации) физического лица/место нахождения и адрес юридического лица _____

Согласен на обработку указанных персональных данных.

* Приложение:

- 1.
 - 2.
- * Документы, указанные в части 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, за исключением случая, указанного в части 13 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Личная подпись, дата _____